

臺中健康暨管理學院
九十三學年度大學部轉學招生考試試題紙

學 系 別	考試科目	考試日期	時 間	備 註
財經法律學系三年級	民法	93.8.7	08:20-10:00	共二頁

※本試題共三大題申論題，配分見各題題後（），請務必標明題號於答案卷作答，不必抄題。

本考試不得攜帶任何參考資料，請把握時間，依題旨分段分點作答。敬祝：考試順利！

一、民法乃與私人生活關係最密切之法律（從肚皮到墳墓），其編制體例「從抽象到具體」、「從一般到特殊」，五編中「總則」乃其他各編的共同原則，「債編」、「物權」屬「財產法」，「身分法」則包括「親屬」、「繼承」二編，民法即規範私人間財產、身分法律關係之法律。民法權利體系之分類中，何謂「人格權」？「債權」與「物權」有何區別？又財產法與身分法之法理有何不同？試舉例說明之。（50 分）

二、請標明題號，附理由回答下列各小題：（25 分，每小題 5 分）

- 1.阿猴乃現年 17 歲未婚之春風少年兄，不讀書在外日夜遊蕩，其父母也不管他，有一天阿猴不爽，放火燒了阿牛的機車，請問阿牛依民法可以請求？（請求權基礎為何？）
- 2.天氣炎熱，阿舍買了一台全新的電風扇回去吹，結果發現電風扇扇葉無法轉動，請問阿舍依民法可以請求？
- 3.阿珠現年 19 歲，為未婚身心正常的法律系大一新鮮人，某日考完期末考後，未得其父母允許，在臺中市七期重劃區訂了一戶上千萬的別墅，並付了一萬元新台幣的定金，請問依民法，阿珠購屋行為之法律效力為何？
- 4.杜麗娘遊園驚夢，在夢境中與柳先生相識，倆人至情生生死死，死死生生，並於牡丹亭梅樹前舉行公開結婚典禮，春香、楊婆二人為見證人，請問於夢醒時分，杜小姐與柳先生夢中結婚之民法效力為何？
- 5.阿海與阿美為一對怨偶，結婚七年來倆人時常吵架、打架，倆人決定協議離婚，於離婚協議書上簽章，並經兩位證人於該協議書上簽名，倆人隨即將協議書放在銀行保險櫃中，明天過後即搬家各分東西環遊世界，請問其離婚之民法效力為何？



臺中健康暨管理學院
九十三學年度大學部轉學招生考試試題紙

學系別	考試科目	考試日期	時間	備註
財經法律學系三年級	民法	93.8.7	08:20-10:00	共二頁

三、請標明題號，附理由回答下列各小題：(25 分，每小題 5 分)

- 1.甲男乙女於民國 86 年公證結婚，婚後生一女丙，又合法共同收養丁男，惟甲男於民國 92 年另與戊女重婚，同年又與己女通姦生一私生子庚未經甲男認領撫育，民國 93 年 8 月間，甲男開車載丁男酒駕不慎撞電線桿，兩人同時死亡未留遺囑，甲男遺產新台幣貳仟萬元，依民法應由誰繼承？
- 2.阿誠先答應將透天厝賣給文聰，並收了文聰 5 萬元定金，不料阿誠卻一屋二賣，又將該屋賣給不知情的阿飛，並完成過戶登記，阿飛已拿到權狀，請問依民法應由誰取得該屋之所有權？
- 3.阿明向甲銀行貸款買科學園區金套房，並投保火災地震險，就該屋設定第一順位的物權給甲銀行並完成登記，將來若阿明不繳房貸本息，銀行可請求法拍該屋清償，請問本案中所設定的物權為何種物權？
- 4.某私立技術學院向台糖公司承租土地興建第二校區校舍，雙方會去設定登記何種物權，以便將來優先承購該土地？
- 5.民法第四百二十五條「買賣不破租賃」之規定內容及立法理由為何？

公告用